

# Demande de pré-réservation : renseignements

## Identité candidat locataire

Nom :	
Prénom :	
Nationalité :	
Date de naissance :	
Lieu de naissance :	
Adresse :	
Code postal :	
Ville :	
Téléphone :	
Email :	
Date d'entrée souhaitée dans les lieux :	

## Garant

Nom :		
Prénom :		
Nationalité :		
Date de naissance :		
Lieu de naissance :		
Adresse :		
Code postal :		
Ville :		
Téléphone :		
Email :		
Lien de parenté avec le candidat :		
Profession :		
Employeur :		
Type de contrat :	CDI	CDD
Revenu net mensuel :		

## Etudes/Entreprise

Etablissement d'enseignement dans lequel vous allez étudier :	
Ville :	
Année d'étude :	
Société (si stagiaire ou salarié) :	

## Logement souhaité

--

## Comment nous avez-vous connu ?

web	école	pub
-----	-------	-----

# Demande de pré-réservation : liste des documents à fournir

## Documents à fournir par le locataire

- Photocopie carte d'étudiant en cours de validité ou justificatif d'inscription
- Photocopie carte d'identité ou passeport en cours de validité. Si le locataire n'est pas de nationalité d'un pays membre de la CEE, une copie de la carte de séjour.
- RIB du locataire si mise en place d'une autorisation de prélèvement
- Si le locataire justifie de revenus couvrant 3 fois le montant du loyer : photocopie des 3 derniers bulletins de salaire ou document d'expert comptable justifiant de revenus.
- Photocopie du dernier avis d'imposition pour les salariés.
- Si le locataire ne justifie pas de revenus : acte de cautionnement de la part d'un tiers (par exemple les parents). Dans ce cas le/les personnes qui se portent caution doivent recopier à la main, l'acte de cautionnement. Acte qu'il faudra obtenir à nouveau si le bail se renouvelle ou si nouveau bail.
- Pour les étudiants étrangers qui ne justifient pas de revenus et qui n'ont pas de garant le montant de la caution s'élève à deux mois de loyer.
- Une attestation d'assurance habitation multirisque (à la signature du contrat).

## Documents à fournir par la personne qui se porte caution

- Photocopie de la pièce d'identité
- RIB
- Justificatif de domicile
- Photocopie de justificatif des revenus représentant 3 fois le montant du loyer (3 derniers bulletins de salaire ou document d'expert comptable)
- Photocopie du dernier avis d'imposition.
- [Un engagement de caution solidaire.](#)

### Un chèque du montant des frais de dossier (contactez la résidence)

En cas d'échec aux examens (bac ou autre diplôme) ou de non d'admission à l'université/établissement d'enseignement supérieur et sous réserve de présentation d'un justificatif, le montant sera restitué par virement bancaire. En cas d'annulation à votre initiative, ils seront conservés au titre des frais de réservation.

Dans le cas où ma demande de réservation serait acceptée, j'ai bien pris note que le personnel de la résidence prendra contact avec moi afin qu'un contrat et ses annexes me soient envoyés.

Je joins à la présente un chèque à l'ordre d'Odalys Campus d'un montant de ..... € correspondant aux frais de dossiers. En cas d'annulation de ma part, il sera encaissé au titre des frais de réservation.

Fait à ..... Le .....

**Signature :**

L'ensemble du dossier dûment complété et les pièces justificatives sont à envoyer à l'adresse de la résidence.